



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 25 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ

67

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή του Νομού Αργολίδος έκτασης για την κατασκευή της νέας εθνικής οδού Κορίνθου — Τριπόλεως — Καλαμάτας (Τμήματος Νεμέας — Νεστώνης — Τριπόλεως). 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων στην περιοχή του Νομού Ηλείας προς κατασκευή κόμβων του τμήματος εξέδου Πύργου — Αρχαίας — Ολυμπίας της Έθν. οδού Πατρών — Πύργου — Αρχαίας — Ολυμπίας ... 2
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων στην περιοχή του Νομού Ροδόπης για διεκδίκηση της χαράξεως της σιδηροδρομικής γραμμής Θεσσαλονίκης — Αλεξανδρουπόλεως ... 3
- Περί αναλήψεως της αριθ. Σ. 5709/5620/14.10.1977 Κ.Δ.Α. περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασης στην περιοχή του Νομού Κιλκίς για την κατασκευή αντιστάθμου διαβάσεως στο χλμ. 42 + 050 της γραμμής Θεσσαλονίκης — Αλεξανδρουπόλεως ... 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών δια του καθαρισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου ... 5
- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών δια του καθαρισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου ... 6
- Περί διευθετήσεως των ορίων του οικισμού Βόθωνος (Καλιότι) Ν. Αττικής, Διατ. Ανατ. Αττικής που υπάγεται νόμιμα πριν από το έτος 1923 ... 7
- Περί ειδοποιήσεως γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως: (1) λόγω προεκκλώσεως οικοπεδικού τμήματος, (2) λόγω διανογιμένης οδού εν Κομοτηνή ... 8
- Περί ειδοποιήσεως γενόμενης παρακαταθέσεως λόγω αποζημιώσεως το πρώτον διανογιμένης οδού εν Κομοτηνή ... 9

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Α. 18683/4799

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή του Νομού Αργολίδος έκτασης για την κατασκευή της νέας εθνικής οδού Κορίνθου—Τριπόλεως—Καλαμάτας (Τμήματος Νεμέας—Νεστώνης—Τριπόλεως).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις

του Β. Δ/τος αριθ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων» και

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτίρωση, λόγω δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή της νέας εθνικής οδού Κορίνθου—Τριπόλεως—Καλαμάτας (τμήματος Νεμέας—Νεστώνης—Τριπόλεως χ.θ. 16 + 000—23 + 260) — έκτασεως έμβαδου 436.304Μ2, που έμφαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα της Τεχνικής Έταιρείας Α.Δ.Κ. Αρώνης—Δρέττας—Καρλαύτης και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της ίδιας Έταιρείας, θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της τείως Επιθεωρήσεως Δημ. Έργων Πελοποννήσου Αλέξανδρο Συμπέθερο από 15.1.1977.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται πρόβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι 1) Κοινότητα Λυρκείας, 2) Κοινότητα Καπαρελλίου χ.λπ.

Η απαλλοτίρωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημοσίων Έργων (έργο αριθ. 767.1002 της ΣΑΕ 7771/77).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 26 Ιανουαρίου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΣ

ΜΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΡΤΙΝΙΔΗΣ

Αριθ. Δ. 6742/6965

(2)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων στην περιοχή του Νομού Ηλείας προς κατασκευή κόμβων του τμήματος εξέδου Πύργου — Αρχαίας — Ολυμπίας της Έθν. οδού Πατρών—Πύργου—Αρχαίας — Ολυμπίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος αριθμ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων» και

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατα-

σκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων», αποφασιζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή κόμβων K24-K24α-K24β, K26α, K26β, K26ε και K28η του τμήματος Πηνειού-Εισόδου Πύργου, K31α, K31γ, K31ε, K32, K32α, K33 και K43 του τμήματος Εξόδου-Πύργου 'Αρχαίας, 'Ολυμπίας της 'Εθνικής οδού Πατρών-Πύργου- 'Αρχαίας 'Ολυμπίας, εκτάσεως έμβασου 15.731 μ² που φαίνεται στα από 28.11.76 δύο κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες της Τεχνικής 'Εταιρείας Ευπαλίνος θεωρημένα από την Προϊστάμενο της Δ/νσεως Γ2 του 'Υπ. Δημ. 'Εργων την 19.9.77.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) 'Αβραμίδης Κων/νος του Α, 2) 'Αφοι Καραβίδα κ.λπ.

'Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων αρμοδιότητας του 'Υπουργείου Δημοσίων 'Εργων (έργο αριθ. 7571013 της ΣΑΕ 7771/77).

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Αθήναι, 26 'Ιανουαρίου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΤΙΝΙΔΗΣ

'Αριθ. Σ 6189/6176

(3)

Περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης κτημάτων στην περιοχή του Νομού Ροδόπης για βελτίωση της χαράξεως της σιδηροδρομικής γραμμής Θεσσαλονίκης- 'Αλεξανδρουπόλεως.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 (περί αναγκαστικών απαλλοτρίσεων) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 (περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτρίσεων).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 παρ. 1 του Ν. Δ/τος 532/1972 (περί κωδικοποίησης εις έναιο κείμενο των περί ιδρύσεως του Ο.Σ.Ε. ισχυουσών διατάξεων), αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση της χαράξεως της σιδηροδρομικής γραμμής Θεσσαλονίκης- 'Αλεξανδρουπόλεως (χθ 344 + 144 - 347 + 450) εκτάσεως έμβασου 69.100 Μ², που φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα του 'Οργανισμού Σιδηροδρόμων 'Ελλάδος αριθμ. 95-97/20.10.76 και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα αριθ. 9599/20.10.76, θεωρημένα από το Γενικό Διευθυντή του 'Υπουργείου Συγκοινωνιών, από 20.8.1977.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Τζάν 'Αλγ Τιφί, 2) Κοράκ 'Αλγ του Σουλεϊμάν κ.λπ.

'Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του 'Οργανισμού Σιδηροδρόμων 'Ελλάδος και με δαπάνη του.

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Αθήναι, 26 'Ιανουαρίου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΓΓΟΝΑΣ

'Αριθ. Α. 1426/194/Ν. 14762

(4)

Περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκτάσεως στην περιοχή του Νομού Κιλκίς για την κατασκευή ανισοπέδου διαβάσεως στο χλμ. 42 + 050 της γραμμής Θεσ/νίκης - 'Αλεξ/πόλεως.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 (περί αναγκαστικών απαλλοτρίσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 (περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτρίσεων)).

2. Το ότι η αριθ. Σ. 5709/5620/14.10.77 ΚΥΑ σχετικά με την αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στην περιοχή Ν. Κιλκίς για την κατασκευή ανισοπέδου διαβάσεως στο χλμ. 42 + 050 της γραμμής Θεσ/νίκης- 'Αλεξ/πόλεως έχει κηρυχθεί αναρροδίως, αποφασίζουμε :

'Ανακαλούμε την αριθ. Σ. 5709/5620/14.10.77 ΚΥΑ που έχει δημοσιευθεί στο αριθ. 417/31.10.77 τεύχος Δ' φύλλο της 'Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Αθήναι, 26 'Ιανουαρίου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΓΓΟΝΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 725/222

(5)

Περί τροποποίησης του ρυμοτμικού σχεδίου 'Αθηνών δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

'Εχοντας υπόψη τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.), ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθηκαν και ειδικότερον του άρθρου 29 αυτού, της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 622/1977 (ΦΕΚ 171/Α'), και ιδόντες τα υπ' αριθ. 511/5747/4.9.1973 και 53205/2757/28.2.1977 έγγραφα του 'Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων, ως και τας υπ' αριθ. 61/1974 και 408/1977 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων 'Εργων (Τμήμα Μελετών), αποφασίζουμε :

'Αρθρον μόνον.

'Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτμικού σχεδίου 'Αθηνών κατά τα οικοδομικά τετράγωνα τα περιλαμβόμενα υπό των οδών Ζερβουκάκη, Ζημερακάκη, Τερτίπη και της Λεωφόρου Ν. 'Ιωνίας δια της ενσωμάτωσης αυτών και της παρακτερίσμου του προκύπτοντος ενιαίου χώρου υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ και Α, ως χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου, ως εμφαίνεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οίκισμού τεθεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ. 725/1978 πράξεως αυτού σχετικών πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500, ούτινος συνεπικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά της παρούσης.

'Η ισχύς της παρούσης αρχεται από της δημοσίευσής αυτής δια της 'Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

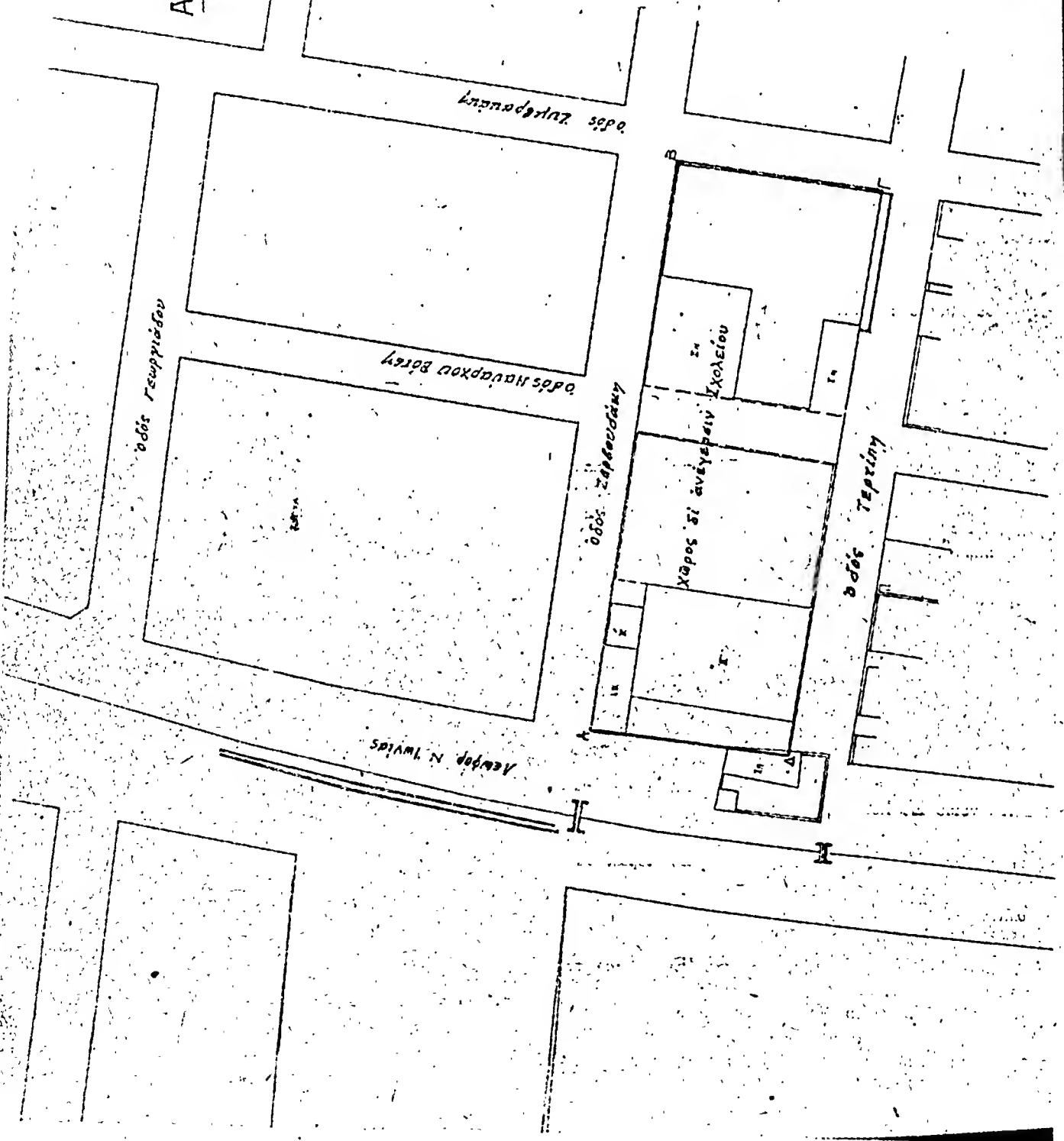
'Αθήναι, 24 'Ιανουαρίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΤΙΝΙΔΗΣ

ΑΘΗΝΑΙ ΚΛ. 1:500

Σ. 725
 24 Ιανουαρίου 1928
 ΓΕΝΙΚΟΣ ΑΥΤΟΚΡΑΤΟΡ
 Ε. ΣΤΑΘΑΚΗΣ



'Αριθ: Γ. 724/221

(6)

Περί τροποποίησης του ρυμοτμικού σχεδίου 'Αθηνών δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντες υπ' όψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθρου 29 αὐτοῦ, τῆς παρ. 2 τοῦ ἀρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 (ΦΕΚ 171/Α'), καὶ ἰδόντες τὰ ὑπ' ἀριθ. Φ. 53169/6334/3.7.1975 καὶ Φ. 53169/44526/21.2.1977 ἔγγραφα τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων, ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 516/1974, 547/1974, 1176/1976 καὶ 1050/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτμικού σχεδίου 'Α-

θηνῶν εἰς τὸν ὑπὸ τῶν ὁδῶν Σίφνου, Ἀγίας Παρασκευῆς, Σερῖου καὶ Αἰλίου περιχλειόμενον χώρον διὰ τοῦ ἀποσχα-κτηρισμοῦ τῶν δυνάμει τοῦ ἀπὸ 22.2.1974 Π. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτμικού σχεδίου 'Αθηνῶν» (ΦΕΚ 53/Δ') ἐγκριθέντων χώρων διὰ Παιδικῆς Χαρᾶν καὶ διὰ πλατεῖαν καὶ μετατροπῆς αὐτῶν καὶ τῶν παρακειμένων ὁδῶν εἰς χώρον δι' ανέγερσιν Σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται ὑπὸ τὰ στοι-χεῖα Α - Β - Γ - Δ - Ζ - Η - Α εἰς τὸν ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 724/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης ἀρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως αὐ-τῆς διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

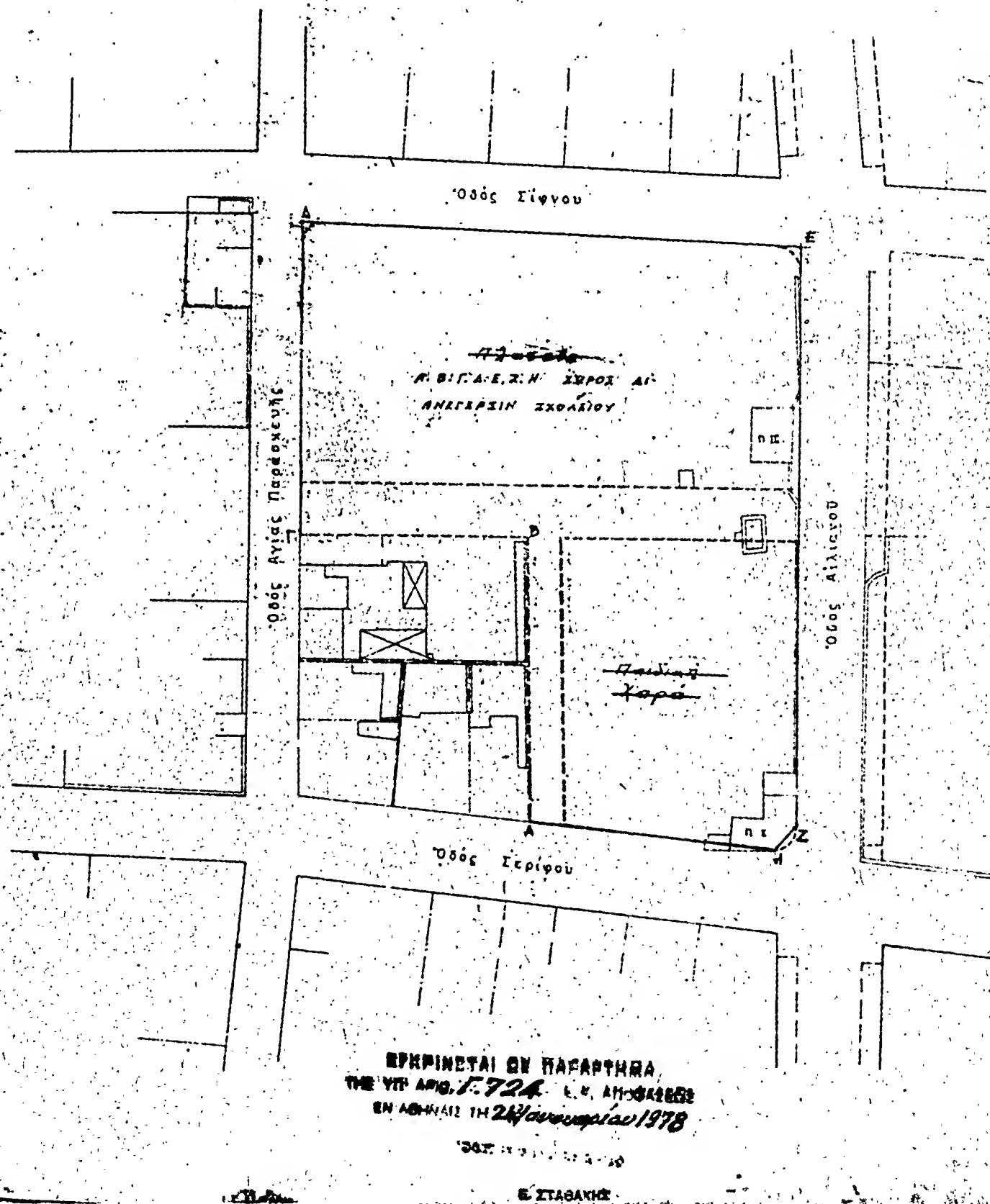
'Αθῆναι, 24 Ἰανουαρίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ

ΑΘΗΝΑΙ: ΚΑΙΜΑΞ 1:500

7. 4. 33/



Άρ. 56941/3704

(7)

Περὶ διευθετήσεως τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Βόθωνος (Καλέτζι) Ν. Ἀττικῆς Διαμ. Ἀνατ. Ἀττικῆς πού ὑπάρχει νόμιμα πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ.532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Δ/κῆς Ἀποκεντρώσεως» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τῶν 712/1970 καὶ 198/1972 Β.Δ.
 2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ.1147/1972 «περὶ Διοικήσεως τῆς Μείζονος Πρωτευούσης» ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε ἀπὸ τὸ Ν.Δ.1278/1972 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως ἐνίων διατάξεων περὶ Νομαρχῶν».
 3. Τὶς διατάξεις τοῦ 805/1972 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἔθρου 5 τοῦ Ν.Δ.1147/1972 διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἀρμοδιοτήτων ἐπὶ ἀντικειμένων τοῦ Ὑ.Δ.Ε. καὶ συστάσεως Συμβουλίων Δ.Ε. στὴ Νομαρχία Ἀττικῆς καὶ τὰ Διαμ/τα αὐτῆς».
 4. Τὶς διατάξεις τῆς Α7/13.1.1972 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν παρὰ τῷ Πρωθυπουργῷ Ἑσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ὁργανώσεως τῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς ἀρμοδιότητος Ὑ.Δ.Ε.».
 5. Τὶς διατάξεις τῆς Ε.35400/6.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δ.Ε. «περὶ τρόπου καθορισμοῦ τῶν ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».
 6. Τὴν 844/13.4.77 ἀναφορὰ Κοιν. Μαχαλῶνος σχετικὰ μὲ τὴ διευθέτηση τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ «Βόθωνος» (Καλέτζι).
 7. Τὴν ἐκθεσὴ τῆς ἀρμόδιας πρὸς τοῦτο ἐπιτροπῆς, γιὰ τὴ διευθέτηση τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ αὐτοῦ..
 8. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. τοῦ Δ/τος, ὅπως διατυπώθηκε κατὰ τὴν συνεδρία τῆς 1.12.77 πρακτικὸ 30 θέμα 14 σύμφωνα μὲ τὴν 46300/3349/77 εἰσήγηση τοῦ προϋσταμένου τῆς Ὑ.Π.Δ.Α.Α., ἀποφασίζουμε :
- Καθορίζουμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Βόθωνος (Καλέτζι), πού ὑπάρχει νόμιμα πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, ὅπως αὐτὰ καθορίστηκαν ἀπὸ τὴν ἀρμόδια ἐπιτροπὴ μὲ τὴν προαναφερόμενη ἐκθεσὴ καὶ φαίνονται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα.

Ἡ ἰσχὺς τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς ἀρχίζει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀγία Παρασκευή, 13 Δεκεμβρίου 1977

Ὁ Ἀναπλ. Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΚΩΒΑΙΟΣ

Ἐκθεσις Ἐπιτροπῆς Διευθετήσεως Ὁρίων Οἰκισμοῦ Βόθωνος (Καλέτζι) Κοινότητος Μαχαλῶνος Προϋσταμένου τοῦ ἔτους 1923.

Οἱ ὑπογεγραμμένοι :

1) Αἰκατερίνη Μπέτση Τοπ. Μηχανικὸς ἐπὶ 4ῳ βαθμῷ τῆς ὙΠΔ-Α.Α.

2) Θεόδ. Οἰκονόμου, Πολ. Μηχανικὸς ἐπὶ 4ῳ βαθμῷ τῆς ὙΠΔ-Α.Α.

3) Κωνσταντῖνος Γιαννούρης, Πρόεδρος Κοινότητος Μαχαλῶνος, ἀποτελοῦντες τὴν συσταθεῖσα Ἐπιτροπὴν διὰ τῆς 12387/925/77 ἀποφάσεως τοῦ Ἀναπλ. Νομάρχου, Διαμερίσματος Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς μὲ σκοπὸ τὴν διευθέτησιν τῶν ὁρίων τοῦ ὑφισταμένου πρὸ τοῦ ἔτους 1923 Οἰκισμοῦ Βόθωνος (Καλέτζι) τῆς Κοινότητος Μαχαλῶνος, τὰ ὁποῖα ἔχουν καθορισθῇ ἀπὸ 10.1.70 μ' ἐκθεσὴν τῆς Ὑπηρεσίας Πολιτοδωμίας Ἀθηνῶν, κατόπιν αὐτοφύων εἰς τὸν οἰκισμὸν καὶ μελέτης ἀνερωτογραφικῶν τῆς περιοχῆς, διεπιστάσαν ὅτι περὶ τοῦ Οἰκισμοῦ ὑφίστανται περιχαί ἐντὸς τῶν ὁρίων ὑπάρχουν παλαιαὶ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 οἰκίαι καὶ δι' αὐτὸν τὸν λόγον πρέπει νὰ ἀναμορφωθῶν καὶ διευθετηθῶν τὰ ὅρια τοῦ Οἰκισμοῦ.

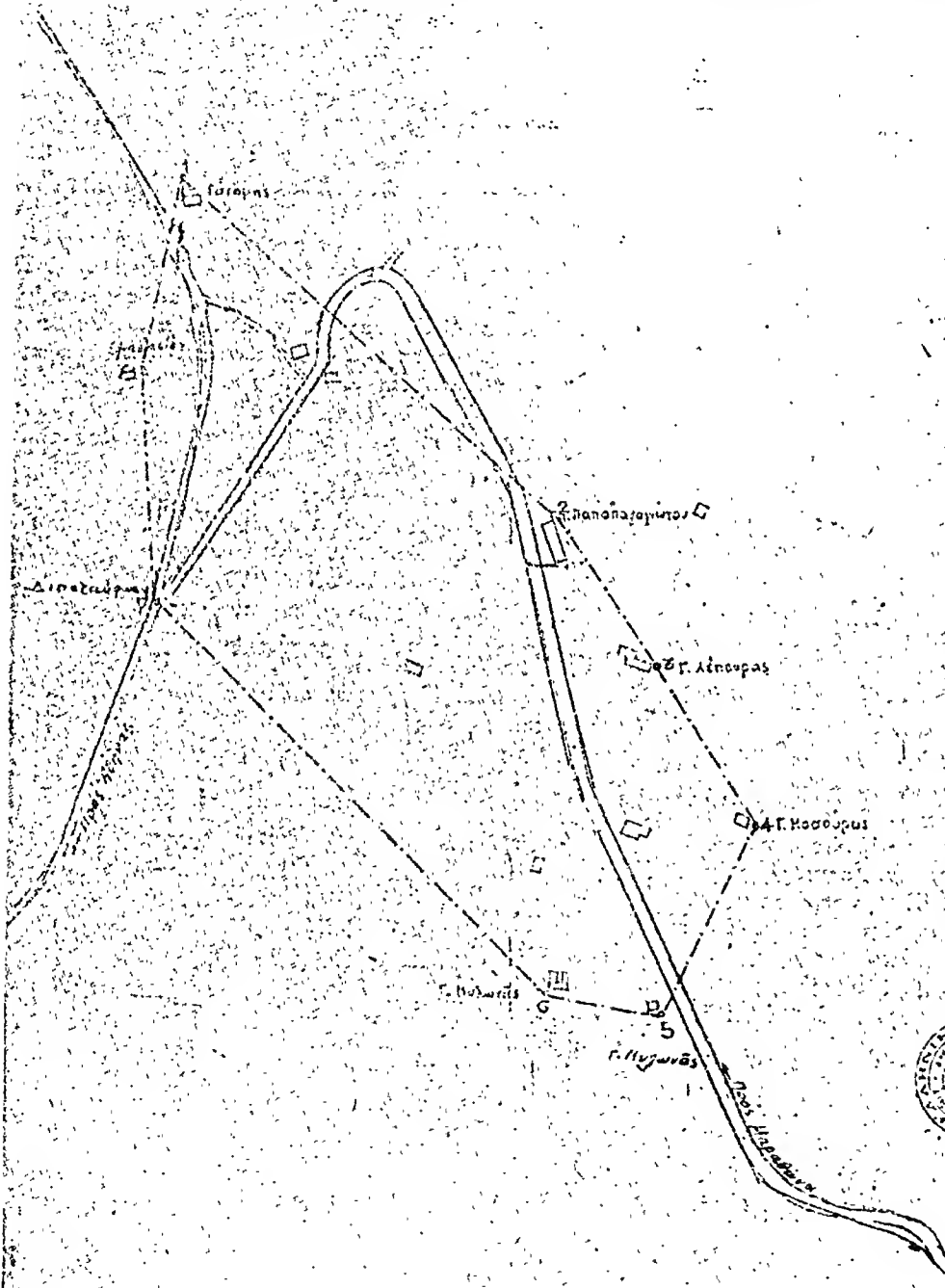
Κατόπιν τῶν ἀνωτέρω καὶ ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὴν ἀρ. Ε. 35400/6.12.75 ἀπόφασιν τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημ. Ἔργων «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τῶν Οἰκισμῶν τῶν ὑφισταμένων πρὸ τοῦ ἔτους 1923» ἡ ἰσχὺς τῆς ὁποίας παρετάθη ἐπὶ ἐν ἔτος διὰ τῆς ἀριθ. Ε. 43710/77 (ΦΕΚ/6Δ/77) ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημ. Ἔργων, τὰ μέλη τῆς ἀνωτέρω Ἐπιτροπῆς συνήλθον σήμερον τὴν 19ην Σεπτεμβρίου τοῦ ἔτους 1977 εἰς τὸ κατάστημα τῆς Ὑ.Π.Δ.Α. Ἀττικῆς καὶ κατόπιν διαλογικῆς συζητήσεως κατέληξαν ὁμοφώνως εἰς τὴν πρότασιν ὅπως τὰ ὅρια τοῦ Οἰκισμοῦ Βόθωνος Κοινότητος Μαχαλῶνος Ἀττικῆς διαμορφωθῶν ὅπως φαίνονται εἰς τὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα ὑπὸ στοιχεῖα 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 καὶ 1.

Ἀγία Παρασκευή, 19 Σεπτεμβρίου 1977

Ἡ Ἐπιτροπὴ
ΑΙΚΑΤ. ΜΠΕΤΣΗ, ΘΕΟΔ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
Κ. ΓΙΑΝΝΟΥΡΗΣ

ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΙΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΟΘΛΗΝΟΣ (ΚΑΛΙΤΖΙ) ΕΞΩΤ. ΠΑΡΑΘΛΗΝΟΣ
ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΝΕΝΟΥ ΤΟΥ ΙΟΥΛΙ 1923

Τοπογραφικόν σχέδιον, συνοδούν την από 17-7-23 έκθεσιν της επιτροπής καθορισμού ορίων



ΥΠΟΜΗΝΗ

1. Όρια οικισμού.
2. Όρια οικισμού υπό στοιχεία 12, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9.
3. Αι τεταγμένα υπό των ορίων ιδιοκτησιών θεωρούνται ότι εγείσθησαν εντός του περιγράμματος του οικισμού μέχρι βάθους ενός ορίου οικισμού από απόψεως έμβαδόν ή απόψεως βάθους.

Αγία Παρασκευή 17-7-23

ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΓΚ. ΜΗΤΕΡΑ

Ο. ΟΙΚΟΜΟΝΟΥ

Κ. ΤΙΑΝΟΥΡΗΣ

ΕΙΣΡΑΧΗ

Αγία Παρασκευή 1-10-23



ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΗΣ ΕΣΤΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΑΓΕΤΗΣ ΤΗΣ ΑΓΕΤΗΣ

Α. ΠΑΛΟΥΚΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

15/11/23 50941/3104

1923.12

1923.12

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(8)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως
1) λόγω προσκυρώσεως οἰκοπεδικοῦ τμήματος, 2) λόγω
διανοιγμένης ὁδοῦ ἐν Κομοτηνῇ.

Ἡ Μαρία σύζ. Ἡλίας Χατζηγεωργίου, κάτοικος Κομοτηνῆς (Φειδίου 5) κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Κομοτηνῇ Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν 1) Ἀγγελικῆς χήρας Κων/νου Χατζηγεωργίου, 2) Ἀντωνίου Κων/νου Χατζηγεωργίου, 3) Μιχαήλ Κων/νου Χατζηγεωργίου, κατοίκων Θεσ/νίκης ("Ἀτλαντος 20" Ἀγιοι Πάντες) ἡ παντὸς ἀναρρωρισθῆσάμενον δικαιούχου δραχ. τριάκοντα τρεῖς χιλιάδας πεντακοσίας ἐξήκοντα πέντε (33.565), ἥτοι τὸ ποσὸν τῆς προσωρινῆς καθορισθείσης ἀποζημιώσεως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 86/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης συνεπείᾳ προσκυρώσεως καὶ διανοίξεως ὁδοῦ.

Εἰδικώτερον: Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 16/76 πράξεως τακτοποιήσεως διὰ προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως, διὰ τὴν διάνοξιν νέας ὁδοῦ ἐν Κομοτηνῇ μεταξὺ τῶν Ο.Τ. 173, 174, 175 τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ροδόπης καὶ τῷ συνοδεύοντι αὐτὴν τοπογραφικῷ διαγράμματι, καθωρίσθησαν οἱ δικαιούχοι καὶ ὑπόχρεοι ἀποζημιώσεως. Οὕτω α) τμήμα τῆς ὑπ' ἀριθ. 6 ἰδιοκτησίας τῆς καταθετούσης περιλαμβανόμενον ὑπὸ ἀριθμοὺς 27—21—30—29—27 ἐκτάσεως 3,05 μ² προσκυροῦται εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 5 ἰδιοκτησίαν τῶν ὑπὲρ ὧν ἡ παρακατάθεσις, β) τμήμα τῆς ὑπ' ἀριθ. 5 ἰδιοκτησίας ὑπὸ ἀριθμοὺς 34—33—32—31—30—34 ἐκτάσεως 6,85 μ² προσκυροῦται εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 6 ἰδιοκτησίαν.

Προκύπτουσα διαφορὰ ἐκ τῶν ἄνω ἐκατέρωθεν προσκυρώσεων 3,80 μ², δι' ἣν δικαιούνται ἀποζημιώσεως οἱ ὑπὲρ ὧν ἡ παρακατάθεσις, γ) λόγω διανοίξεως τῆς ὁδοῦ ἡ ὑπ' ἀριθ. 5 ἰδιοκτησία ἀποζημιώνει τὴν ὑπ' ἀριθ. 6 διὰ τὸ ὑπὸ ἀριθμοὺς 28—26—27—21—28 τμήμα ἐκτάσεως 2,53 μ², δ) διὰ τὴν διάνοξιν ὁμοίως ἡ ὑπ' ἀριθ. 6 ἰδιοκτησία ἀποζημιώνει τὴν ὑπ' ἀριθ. 5 διὰ τὸ ὑπὸ ἀριθμοὺς 20—37—36—28—20 ἐκτάσεως 8,32 μ².

Προκύπτουσα διαφορὰ 5,79 μ², δι' ἣν ἀποζημιούνται οἱ ὑπὲρ ὧν ἡ παρακατάθεσις. Ἦτοι συνολικῶς ἀποζημιούνται οἱ ὑπὲρ ὧν ἡ παρακατάθεσις διὰ 9,59 μ² (3,80 πλὺν 5,89 μ²), πρὸς δραχ. 3.500 κατὰ μ², ὅσον καθωρίσθη διὰ τῆς ἄνω ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης.

Τὸ ἐκδοθὲν ὑπ' ἀριθ. 13139/2.2.1978 γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Κομοτηνῆς κατετίθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον καὶ κάτοικον Κομοτηνῆς Χαράλαμπος Σεραφεὶμ Χαράλαμπιδῆν (Λεωφόρος Ἡρώων ἀριθ. 4 Α' ὁροφος) συνταγείσης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀριθ. 1252/6.2.1978 πράξεώς του.

Πρὸς γνῶσιν παντὸς δικαιούχου τῆς κατατεθείσης ἀποζημιώσεως καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας, δημοσιευθῆτω νομίμως ἡ παρούσα διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κομοτηνῇ τῇ 9 Φεβρουαρίου 1978

Ἡ πληρεξούσιος Δικηγόρος
Κ. ΤΣΟΜΠΑΝΙΚΟΛΙΔΟΥ

(Ἀριθ. τριπλ. ΙΖ' Ταμείου Εἰσπράξεων Ἀθηνῶν 16117/15.2.1978).

(9)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως λόγω ἀποζημιώσεως τὸ πρῶτον διανοιγμένης ὁδοῦ ἐν Κομοτηνῇ.

Ἡ Μαρία σύζ. Ἡλίας Χατζηγεωργίου, κάτοικος Κομοτηνῆς (Φειδίου 5) κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Κομοτηνῇ Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν 1) Ἐλευθερίου Τοπολίγκα, 2) Θωμᾶ Τοπολίγκα, 3) Στέλλας Τοπολίγκα, κατοίκων Δράμας (Μεγ. Ἀλεξάνδρου 108) ἡ παντὸς ἀναρρωρισθῆσάμενον δικαιούχου δραχ. τεσσαράκοντα μία χιλιάδας πεντακοσίας ὀγδοήκοντα (41.580), ἥτοι τὸ συνολικὸν ποσὸν τῆς προσωρινῆς καθορισθείσης ἀποζημιώσεως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 86/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης (προσωρινή τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως δραχ. 3.500 ἀνὰ μ²) διὰ τὸ τμήμα ὑπὸ ἀριθμοὺς 53—42—41—39—53 ἐπιφανείας 11,80 μ² τῆς ὑπ' ἀριθ. 7 ἰδιοκτησίας ἐμφανιζομένης εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 16/76 πράξιν τακτοποιήσεως διὰ προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ, διὰ τὴν διάνοξιν νέας ὁδοῦ ἐν Κομοτηνῇ μεταξὺ τῶν οἰκοδομικῶν τετραγώνων 173, 174, 175, τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ροδόπης καὶ τῷ συνοδεύοντι αὐτὴν τοπογραφικῷ διαγράμματι. Τὸ ἐκδοθὲν ὑπ' ἀριθ. 13132/2.2.1978 γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Κομοτηνῆς κατετίθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον καὶ κάτοικον Κομοτηνῆς Χαράλαμπος Σεραφεὶμ Χαράλαμπιδῆν (Λεωφόρος Ἡρώων ἀριθ. 4 Α' ὁροφος) συνταγείσης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀριθ. 1251/6.2.1978 πράξεώς του.

Πρὸς γνῶσιν παντὸς δικαιούχου τῆς κατατεθείσης ἀποζημιώσεως καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας, δημοσιευθῆτω νομίμως ἡ παρούσα διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κομοτηνῇ τῇ 9 Φεβρουαρίου 1978

Ἡ πληρεξούσιος Δικηγόρος
Κ. ΤΣΟΜΠΑΝΙΚΟΛΙΔΟΥ

(Ἀριθ. τριπλ. ΙΖ' Ταμείου Εἰσπράξεων Ἀθηνῶν 16118/15.2.1978).